

# JR甲子園口駅 徒歩8分

## 物件名： grande甲子園口 303号室

検索・内見・入居申込は

「リアルタイム」業者間サイト



ITANDI BB



**セキュリティ充実で女性も安心安全！**  
**エアコン新品、インターネット無料♪**  
**南向きバルコニーで陽当たり良好♡**

安心！防犯カメラ付



宅配BOX完備！

外観



間取り反転タイプ（現地優先）



建物名	grande甲子園口303号室
間取り	1K
賃料	76,000円
共益費	4,000円
礼金 2ヶ月	
備考	
※家賃保証会社要加入 家賃総額の50%~60%	
※住まいの安心サポート 19,800円(2年更新)	
※火災保険加入 20,000円(2年更新)	
※鍵交換代 22,000円	

SPEC			
アクセス	JR甲子園口駅 徒歩8分	阪神甲子園駅 徒歩19分	
所在地	兵庫県西宮市甲子園口3丁目29-10		
間取り	1K	契約期間	2年
専有面積	29.92㎡	バルコニー	有
築年月	2007年7月	総階数	地上7階建
構造	鉄筋コンクリート造	総戸数	39戸
入居時期	即時	階数号室	303号室

備考  
 駐車場空き有(車種制限あり) 月額 19,800円(消費税込)

**402号室の物件写真・間取図を**  
**下記QRコードからご確認できま**  
**す！お部屋の雰囲気の確認等に**  
**ご活用ください♪**



二面鏡 洗面台



明るい室内♪



温水洗浄便座付♪



追焚機能・浴室乾燥機付



3口ガスコンロ  
システムキッチン



物件設備			
■機械式駐車場	■オートロック	■宅配ボックス	■エレベーター
■WiFi	■駐輪スペース	■防犯カメラ	■都市ガス

部屋設備	
■大容量シューズボックス	■シャワー付洗面台
■3口システムキッチン	■温水洗浄便座
■追い焚き	■エアコン
■浴室乾燥機	
	■取引態様…専任

※図面と現況が異なる場合、現況を優先します。

(株)中武不動産

〒661-0042  
 兵庫県尼崎市常吉1丁目3番4号

TEL:06-6433-1100  
 FAX:06-6431-9900

取引態様：専任  
 AD：家賃2ヶ月(税込)