

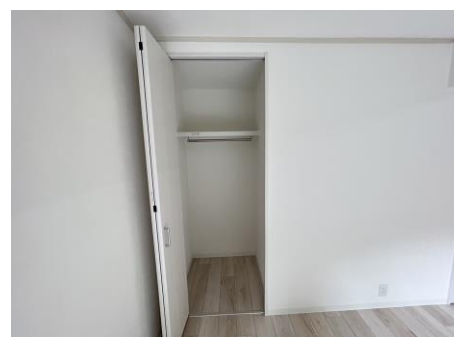
# 駅近！ 人気エリアのデザイナーズマンション

## 物件名：ソレイユ甲南 102号室

検索・内見・入居申込は  
「リアルタイム」業者間サイト



ITANDI BB



建物名	ソレイユ甲南 102号
間取り	1K
賃料	68,000円
共益費	5,000円
礼金 家賃2ヶ月	
備考	
※家賃保証会社要加入(日本セーフティー)総額の50%～	
※火災保険加入 20,000円(2年更新)	
※安心サポート(2年更新) 19,800円(税込)	
※鍵交換代 22,000円(税込)	

SPEC			
アクセス	JR東海道本線 甲南山手駅	徒歩5分	
所在地	神戸市東灘区森南町3-4-16		
間取り	1K	契約期間	2年
専有面積	28.24㎡	バルコニー	有
築年月	昭和63年9月	総階数	地上4階建
構造	鉄筋コンクリート造	総戸数	10戸
入居時期	即	階数号室	102号室
備考			
駐車場	なし 退去時清掃費33,000円(税込)		

### 駅近で充実した設備と住環境を実現！！

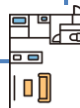


Plan

#### ☆室内リフォーム済☆

- ・キッチン入替
- ・床、クロス貼替
- ・建具一部入替、シート貼り
- ・浴室アクセントパネル貼り

☆白くて明るい室内となっております！お問い合わせお待ちしております。



外壁



物件設備			
■都市ガス	■上・下水道	■駐輪場	■バルコニー
■Wi-Fi無料	■防犯カメラ	■宅配ボックス	

部屋設備	
■バス・トイレ別	■室内洗濯機置き場
■エコカラット	■エアコン
■シューズボックス	■カウンターキッチン(2口コンロ)
■ドアモニターホン	■専用庭
■クローゼット	
	■取引態様…専任

※図面と現況が異なる場合、現況を優先します。

(株)中武不動産

〒661-0042  
兵庫県尼崎市常吉1丁目3番4号

TEL:06-6433-1100  
FAX:06-6431-9900

取引態様：専任  
手数料：賃料2ヶ月(税込)