

# 夙川辰馬ビル 5F

駅近！好立地のオフィスビル

阪神電鉄  
西宮駅

3分

物件名	:	夙川辰馬ビル
所在地	:	西宮市田中町5-5
坪数	:	15.91坪
構造・規模	:	鉄骨造
竣工	:	平成4年6月
入居日	:	相談（現入居者 3月末退去予定）
月額賃料	:	150,000円
（消費税込）		
共益費	:	6,050円
（消費税込）		
敷礼金	:	なし
礼金	:	300,000円（消費税込み）
水道代	:	月額3,630円（消費税込み）
電気代	:	実費
契約期間	:	2年
契約形態	:	普通賃貸借契約
解約予告	:	3カ月前
案内方法	:	下記 ご連絡をお願いします。
主要設備	:	エレベーター・空調機 ミニキッチン・トイレ
原状回復	:	借主負担（原状回復に関する規則あり）
要相談	:	条件につきましてはご相談下さい！！



※図面と現況が異なる場合、現況を優先します。

〒661-0042  
尼崎市常吉1丁目3番4号

AD100%

■取引態様専任  
広告掲載可

株式会社 中武不動産

TEL : 06-6433-1100 / FAX : 06-6431-9900