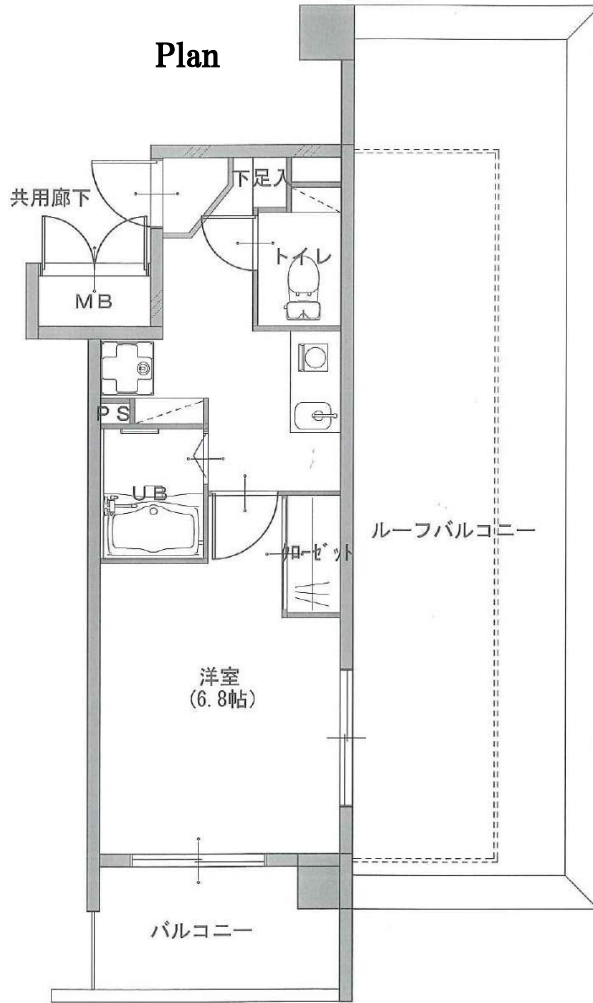


# 阪急芦屋川駅 徒歩2分 人気单身用賃貸物件！

## 物件名：Grande 芦屋西山町 504号室 **最上階！角部屋！！**

**最上階！** 設備・収納も充実！  
**南東角部屋** 日当り良好です！女性にもうれしいオートロック・宅配ボックス付！WIFI無料！



**駅近で充実した設備と住環境を実現！**

外観



建物名	grande 芦屋西山町 504号
間取り	1K
賃料	73,000円
共益費	5,000円
礼金 賃料の2ヶ月	
備考	
※家賃保証会社要加入 総額の50%もしくは60%	
※火災保険加入 20,000円(2年更新)	
※鍵交換代 22,000円	
※住まいの安心サポート 16,500円	

SPEC			
アクセス	阪急神戸線 芦屋川	徒歩2分	
所在地	芦屋市西山町2-6		
間取り	1K	契約期間	2年
専有面積	23.9㎡	バルコニー	有
築年月	平成16年	総階数	地上5階建
構造	鉄筋コンクリート造	総戸数	19戸
入居時期	即入居	階数号室	504号室
備考			
水道代、ガス代、電気代実費 退去時清掃代 33,000円			
自治会費月額150円 駐車場あり 月額賃料22,000円(税込)			

物件設備			
■都市ガス	■上・下水道	■駐輪場	■バルコニー
■インターネット(個別加入)			

■オートロック付	■エアコン
■宅配ボックス	■WIFI無料
■エレベーター	
■下駄箱	
■クローゼット	
■キッチン	■取引態様…専任

※図面と現況が異なる場合、現況を優先します。

(株)中武不動産

〒661-0042  
 兵庫県尼崎市常吉1丁目3番4号

TEL:06-6433-1100  
 FAX:06-6431-9900

取引態様：専任  
 手数料：賃料2ヶ月(税込)