

# 谷町6丁目駅近！ 人気单身用賃貸物件

## 物件名：コンフォート谷町202号室 302号室



建物名	コンフォート谷町202号室 302号室		
間取り	1R		
賃料	60,000円		
共益費	7,000円		
礼金 家賃2ヶ月			
備考			
※家賃保証会社要加入(日本セーフティ)総額の60% 保証人無			
※火災保険加入 20,000円(2年更新)			
※安心サポート 16,500円			
※鍵交換代 22,000円			

SPEC			
アクセス	大阪市営地下鉄谷町線 徒歩1分		谷町6丁目
所在地	大阪市中央区安堂寺町2-2-27		
間取り	1R	契約期間	2年
専有面積	28.35㎡	バルコニー	有
築年月	平成14年6月	総階数	地上8階建
構造	鉄骨造	総戸数	21戸
入居時期	即入居	階数号室	202号室 302号室
備考			
駐車場 空なし。 退去時清掃費33,000円			

### 駅近で充実した設備と住環境を実現！！



#### Plan

ゆったり1R・設備も充実！  
女性にもうれしいオートロック  
宅配ボックス付！  
WIFI 無料  
キッチン交換 床張替

間取り反転タイプ

#### 外壁



物件設備			
■都市ガス	■上・下水道	■駐輪場	■バルコニー
■WIFI無料	■エレベーター	■防犯カメラ	■オートロック
■宅配ボックス			

部屋設備	
■システムキッチン	
■洗面台	
■下駄箱	
■クローゼット	
■2口 コンロ	
	■取引態様…専任

※図面と現況が異なる場合、現況を優先します。

(株)中武不動産

〒661-0042  
兵庫県尼崎市常吉1丁目3番4号

TEL:06-6433-1100  
FAX:06-6431-9900

取引態様：専任  
手数料：賃料2ヶ月(税込)