

# パセオ東灘 101号室 角部屋です！！

阪神電鉄本線

『深江駅』徒歩

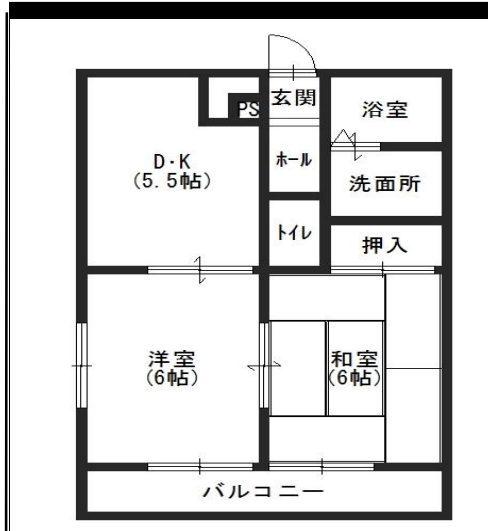
8

分

『甲南山手駅』徒歩

11

|       |   |                    |
|-------|---|--------------------|
| 物件名   | : | パセオ東灘              |
| 最寄駅   | : | 深江                 |
| 所在地   | : | 神戸市東灘区深江北町2-5-2    |
| 間取    | : | 2DK                |
| 平米数   | : | 43                 |
| 総戸数   | : | 8                  |
| 構造・規模 | : | 木造 2階建             |
| 竣工    | : | 1995年              |
| 入居日   | : | 即                  |
| 月額賃料  | : | 67,000円            |
| 共益費   | : | 3,000円             |
| 礼金    | : | 150,000円           |
| 水道代   | : | 実費                 |
| 電気代   | : | 実費                 |
| ガス代   | : | 実費                 |
| 敷金    | : | なし                 |
| 火災保険  | : | 家主指定保険会社 2年20,000円 |
| 契約期間  | : | 2年                 |
| 契約形態  | : | 普通賃貸借契約            |
| 保証会社  | : | 日本セーフティー 60%       |
| 案内方   | : | 現地鍵あり              |
| 駐車場   | : | 月々 10,000円         |



**(諸費用)**

日本セーフティー保証 総額家賃の60%  
 火災保険料 20,000円 (2年更新)  
 鍵交換代 22,000円  
 住まいの安心サポート 16,500円  
 退去時 清掃費33,000円 (税込)

- 部屋設備：
- システムキッチン
  - シューズボックス
  - 室内洗濯機置場
  - 独立洗面台
  - 収納
  - 洗面台
  - モニター付きインターフォン

※図面と現況が異なる場合、現況を優先します。

〒661-0042

尼崎市常吉1丁目3番4号

AD100%

■取引態様専任

広告掲載可

株式会社 中武不動産

TEL : 06-6433-1100 / FAX : 06-6431-9900