

苦楽園口駅 徒歩2分に リノベーション賃貸登場

物件名：grande 苦楽園口（101号室） リノベーション内覧会 8月29日（土）10時～16時実施



建物名	grande 苦楽園口	
間取り	4LDK	
賃料	¥168,000	
共益費	¥10,000	
	敷金 0万円	礼金 2ヶ月
	備考	
	※家賃保証会社要加入(総額賃料の50%)	
	※火災保険加入 20,000円(2年更新)	
	※鍵交換代 33,000円	
	※住まいの安心サポート 16,500円	

SPEC			
アクセス	阪急 苦楽園口	徒歩2分	
所在地	兵庫県西宮市石劔町8-7		
間取り	4LDK	契約期間	2年
専有面積	83㎡	バルコニー	有
築年月	平成9年3月	総階数	地上3階建
構造	鉄筋コンクリート造	総戸数	9戸
入居時期	即入居可	階数号室	101号室
	備考		
	駐車場空あり 月々22,000円 退去時清掃費 55,000円		

駅近で最新の設備と住環境を実現！！

外壁



***アクセス**
阪急 苦楽園口 徒歩2分
マンションから駅が見える近さ！

***リフォーム内容**

- ・キッチン
- ・浴室・洗面
- ・トイレ
- ・フローリング
- ・建具 一部



物件設備			
■都市ガス	■上・下水道	■駐輪場	■バルコニー
■インターネット(個別加入)			
■オートロック			

部屋設備	
■システムキッチン	
■洗面台	
■下駄箱収納	
■ウオシュレット	
	■取引態様…専任

※図面と現況が異なる場合、現況を優先します。

(株)中武不動産

〒661-0042
兵庫県尼崎市常吉1丁目3番4号

TEL:06-6433-1100
FAX:06-6431-9900

取引態様：専任
手数料：2ヶ月(税込)