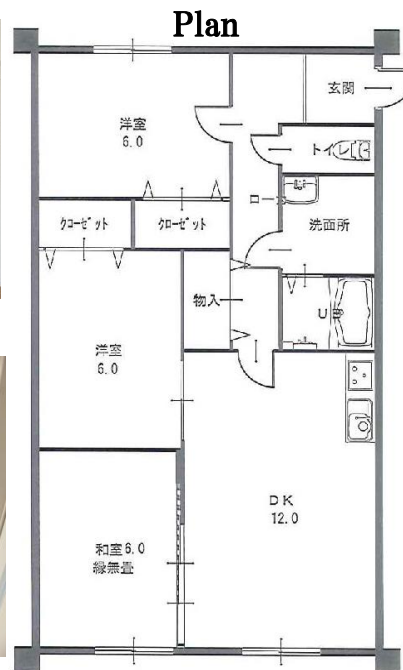


苦楽園口駅 徒歩2分に 広々3LDK賃貸登場！

物件名：grande 苦楽園口 (201号室)



建物名	grande 苦楽園口		
間取り	3LDK		
賃料	¥130,000		
共益費	¥5,000		
敷金 0万円		礼金 2ヶ月	
備考			
※家賃保証会社要加入(総額賃料の50%)			
※火災保険加入 20,000円(2年更新)			
※鍵交換代 16,500円			
※住まいの安心サポート 16,500円			
SPEC			
アクセス	阪急 苦楽園口	徒歩2分	
所在地	兵庫県西宮市石劔町8-7		
間取り	3LDK	契約期間	2年
専有面積	66㎡	バルコニー	有
築年月	平成9年3月	総階数	地上3階建
構造	鉄筋コンクリート造	総戸数	9戸
入居時期	即入居可	階数号室	201号室
備考			
駐車場 空あり22,000円 退去時清掃費 32,400円			

駅近で最新の設備と住環境を実現！！

外壁



***アクセス**
阪急 苦楽園口 徒歩2分
マンションから駅が見える近さ！

***リフォーム内容**

- ・クロス・フローリング貼り換え。
- ・建具一部新調
- ・UB・キッチン水栓交換
- ・ガスコンロ交換
- ・木部塗装



物件設備			
■都市ガス	■上・下水道	■駐輪場	■バルコニー
■インターネット(個別加入)			

部屋設備	
■システムキッチン	
■洗面台	
■下駄箱収納	
■各部屋 収納	
	■取引態様…専任

※図面と現況が異なる場合、現況を優先します。

(株)中武不動産

〒661-0042
兵庫県尼崎市常吉1丁目3番4号

TEL:06-6433-1100
FAX:06-6431-9900

取引態様：専任
手数料：2ヶ月(税込)