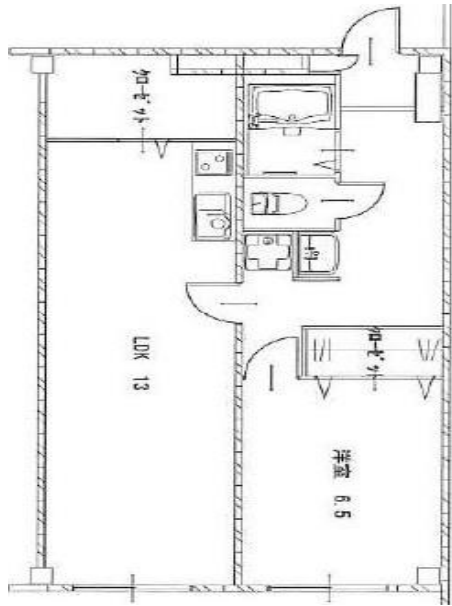


阪神芦屋駅 徒歩5分 リノベーション賃貸登場！ 成約済 (202、302、303)

物件名：grande 浜芦屋町 203号室

阪神芦屋駅 徒歩5分

Plan



建物名	grande 浜芦屋町
間取り	1LDK
賃料	¥98,000
共益費	¥5,000
敷金 0万円 礼金 2ヶ月	
備考	
※家賃保証会社要加入(いえらぶ保証)総額の50%	
※火災保険加入 20,000円(2年更新)	
※鍵交換代 16,500円	
※住まい安心サポート 16,500円	

SPEC			
アクセス	阪神電鉄 芦屋駅	徒歩5分	
所在地	兵庫県芦屋市浜芦屋町2-11		
間取り	1LDK	契約期間	2年
専有面積	52.38㎡	バルコニー	有
築年月	平成10年12月	総階数	地上3階建
構造	鉄骨造	総戸数	10戸
入居時期	即入居可	階数号室	203号室
備考			
駐車場 空あり 月額15,000円(消費税別) 解約時 清掃代 3万円(消費税別)			

駅近で最新の設備と住環境を実現！！

外壁

\*リフォーム内容

- (室内)
- ・クロス・フローリング貼り換え。
  - ・キッチン・洗面台・建具新調
  - ・UB ダイノックシート貼
  - ・下駄箱
  - ・間取り1K→1LDK
  - ・ウォシュレット

- (外部)
- ・共用廊下 シート張替
  - ・宅配BOX設置
  - ・オートロック 設置



物件設備			
■都市ガス	■上・下水道	■駐輪場	■バルコニー
■インターネット(個別加入)		■駐車場	
■エアコン	■宅配ボックス		
■オートロック			

部屋設備	
■キッチン3口コンロ	■室内洗濯置き場
■ユニットバス	■ウォシュレット
■洗面台	
■シューズボックス	
■エアコン1台	
	■取引態様...専任

※図面と現況が異なる場合、現況を優先します。

(株)中武不動産

〒661-0042  
兵庫県尼崎市常吉1丁目3番4号

TEL:06-6433-1100  
FAX:06-6431-9900

取引態様：専任  
手数料：2ヶ月(税込)