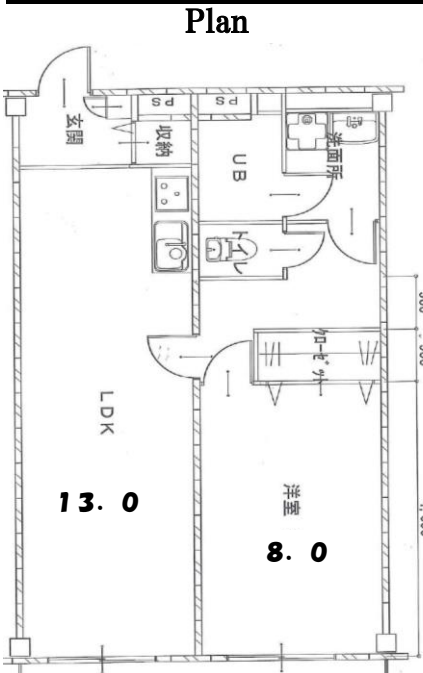


阪神芦屋駅 徒歩5分 リノベーション賃貸登場！ 202号 302号 303号

物件名：grande 浜芦屋町



建物名	grande 浜芦屋町		
間取り	1LDK		
賃料	¥98,000		
共益費	¥5,000		
敷金 0万円		礼金 2ヶ月	
備考			
※家賃保証会社要加入(いえらぶ保証)総額の50%			
※火災保険加入 20,000円(2年更新)			
※鍵交換代 16,200円			
※住まい安心サポート 16,200円(2年更新)			

SPEC			
アクセス	阪神電鉄 芦屋駅		徒歩5分
所在地	兵庫県芦屋市浜芦屋町2-11		
間取り	1LDK	契約期間	2年
専有面積	52.38㎡	バルコニー	有
築年月	平成10年12月	総階数	地上3階建
構造	鉄骨造	総戸数	6戸
入居時期	即入居可	階数号室	303号室

備考
駐車場 空あり。料金 月額16,200円 解約時 清掃代3万円(消費税別)

駅近で最新の設備と住環境を実現！！

外壁

リフォーム内容

- (室内)
- ・クロス・フローリング貼り換え。
 - ・キッチン・洗面台・建具新調
 - ・UB ダイノックシート貼
 - ・下駄箱
 - ・間取り1K→1LDK
- (外部)
- ・共用廊下 シート張替
 - ・宅配BOX設置
 - ・オートロック 設置
 - ・トイレ・ウォシュレット取替予定

小型犬1匹 相談可！
家賃 5,000円up



物件設備			
■都市ガス	■上・下水道	■駐輪場	■バルコニー
■インターネット(個別加入)		■駐車場	
■オートロック			
■宅配ボックス			

部屋設備	
■システムキッチン(3口)	■室内洗濯 置き場
■ユニットバス	
■洗面台	
■シューズボックス	
■エアコン	
	■取引態様…専任

※図面と現況が異なる場合、現況を優先します。

(株)中武不動産

〒661-0042
兵庫県尼崎市常吉1丁目3番4号

TEL:06-6433-1100
FAX:06-6431-9900

取引態様：専任
手数料：2ヶ月(税込)